

珠海大横琴城市建设有限公司搅拌站临时用地土地复垦  
验收报告编制服务  
采购文件  
(适用于询比采购)



采购人（法人章）：珠海大横琴城市建设有限公司

联系人：张工

联系电话：15378350825

编制时间：2026年4月

## 一、采购邀请

1	项目名称	珠海大横琴城市建设有限公司搅拌站临时用地土地复垦验收报告编制服务
2	项目地址	珠海市
3	采购内容	本次采购内容为珠海大横琴城市建设有限公司搅拌站临时用地土地复垦验收报告编制服务。服务内容包括为珠海大横琴城市建设有限公司拌站临时用地土地复垦验收报告编制服务，按照《土地复垦条例》及相关规定，进行资料收集及调研，编制土地复垦验收调查报告、土地复垦规划设计执行报告、土地复垦质量评估报告、协助土地复垦验收等。具体内容按合同及需求书约定执行。
4	报价要求	含税报价≤79,902.75 元上限，不设下限。
5	供应商资格要求	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 具有合法有效的营业执照。</li> <li>2. 近 3 年内完成过与本项目类似业绩证明。（提供合同关键页等证明材料）。</li> <li>3. 供应商须具有较好的纳税信用评价，纳税信用等级为 A 或 B 或 M 级。（提供上一年度税务系统企业纳税信用等级查询截图，或税务机关出具的年度纳税信用评价信息表）。</li> <li>4. 供应商须具备良好的信用，未被列入“信用中国”网站的“严重失信”及“经营异常”名录且无“行政处罚”记录。（提供信用中国查询截图）。</li> <li>5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目。如发现上述情况，相关供应商的响应文件均作无效处理。</li> </ol>
6	议程安排	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 响应文件递交截止时间：2026 年 4 月 17 日 11 时 00 分（北京时间）。</li> <li>2. 评审时间：2026 年 4 月 17 日 11 时 00 分（北京时间）。</li> <li>3. 评审地点：珠海市高新区金唐东路 88 号珠海信息港 D 栋 22 层会议室。</li> <li>4. 响应文件递交方式： <ol style="list-style-type: none"> <li>4.1 本项目接受现场递交或邮寄方式递交响应文件。</li> </ol> </li> </ol>

		<p>4.2 采用邮寄方式的供应商应注意：</p> <p>(1) 响应文件递交时间以采购人签收时间为准。</p> <p>(2) 采购人对邮寄过程中可能发生的迟交、遗失或损毁不承担任何责任，相关风险由供应商自行承担。</p> <p>(3) 顺丰快递（寄方付费）寄送至以下地址：</p> <p>收件地址：珠海市高新区金唐东路 88 号珠海信息港 D 栋 22 层</p> <p>收件人：张工</p> <p>联系电话：15378350825</p> <p>5. 评审会议说明：</p> <p>5.1 本项目 <input checked="" type="checkbox"/> 不邀请 <input type="checkbox"/> 邀请 供应商现场参加评审会议。</p> <p>5.2 评审过程中各类澄清采用电话、电子邮件等方式进行。供应商应确保响应文件所载联系电话畅通，因供应商原因导致未能及时澄清的，相应后果由供应商自行承担。</p>
7	支付及结算方式	<p>1. 本合同服务费用包含但不限于项目资料收集及数据处理费、土壤检测、复垦验收调查报告、复垦规划设计执行报告、复垦质量评估报告、成果印刷及装订、专家联合验收等费用。不含土地复垦保证金、土地复垦方案编制、复垦工程施工等相关费用。</p> <p>2. 本项目通过横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局和相关主管部门组织的联合验收，并取得复垦验收合格确认书后，在采购人收到成交人开具的合法有效增值税专用发票后 15 个工作日内，采购人支付合同款项的 100%-应扣款。</p> <p>备注：</p> <p>1. 增值税税率如因国家政策调整，服务方应按照最新要求开具相应税率发票，合同含税总价仍不作调整。</p> <p>2. 若因政策变动、采购人原因或不可抗力导致服务终止的，按照以下条例进行结算：</p>
8	服务要求	<p>1. 按照《土地复垦条例》及相关规定，进行资料收集及调研、编制土地复垦验收调查报告、土地复垦规划设计执行报告，协助土地复垦验收等。服务单位应保证土地复垦验收报告编制成果符合《土地复垦条例》及相关规定。</p>

		2. 服务单位对委托期间所涉及的商业秘密以及项目成果负有保密义务，未经甲方许可，不得以任何方式向第三方提供。
9	服务期限	服务单位自合同签订之日且全部资料收集齐备后 20 个工作日内提交验收报告，具体起始时间以采购人书面通知为准。因国家政策变化、政府审批时间拖延及采购人提供的资料不完备的情况下，时间顺延。
10	采购文件 附件清单	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 合同文本；</li> <li>■ 需求书。</li> </ul>
11	响应文件组成	<p>1. 文件份数</p> <p>(1) 纸质版正本一份、副本一份；</p> <p>(2) 电子版一份。</p> <p>2. 文件内容</p> <p>(1) 响应文件封面，详见响应文件格式（二）；</p> <p>(2) 资格证明文件，详见响应文件格式（三）；</p> <p>(3) 法定代表人身份证明及授权委托书，详见响应文件格式（四）、（五）；</p> <p>(4) 响应承诺书，详见响应文件格式（六）；</p> <p>(5) 报价书，详见响应文件格式（七）。</p> <p>3. 文件编制及封装要求</p> <p>(1) 供应商应按照采购文件提供的格式、内容和顺序编制响应文件，正、副本分别装订成册，副本可为正本复印件；</p> <p>(2) 电子版以 U 盘或光盘形式存储，内容为已签字盖章的响应文件 PDF 扫描件，须与纸质版完全一致；</p> <p>(3) 纸质版与电子版共同密封在不透明的封袋中，封袋包装封面详见响应文件格式（一）。</p>
12	响应有效期	响应文件递交截止之日起 90 个日历天。
13	响应保证金	无
14	响应文件 否决性条款	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. 响应文件逾期送达；</li> <li>2. 响应文件未密封或封口未加盖公章；</li> <li>3. 采购文件明示盖公章处未加盖公章的；</li> <li>4. 采购文件明示需签字或盖章处未签字或盖章的；</li> </ul>

		<p>5. 响应文件签字代表不是法定代表人或被授权委托人的；</p> <p>6. 供应商不满足资格要求或资格证明文件不全的；</p> <p>7. 未按采购文件规定格式填写的；</p> <p>8. 报价超出报价范围的；</p> <p>9. 响应文件附有采购人不能接受的条件的；</p> <p>10. 不符合法律、法规和采购文件规定的其他实质性要求的。</p>
15	有效供应商不足的处理	截止至响应文件递交截止时间，提交响应文件的供应商不足三家的，或经评审小组评审的有效供应商不足三家的，本次采购活动失败。
16	评审小组	评审小组由[ 3 ]名（3人以上单数）成员组成。
17	评审办法	<input checked="" type="checkbox"/> 最低价评审法 <input type="checkbox"/> 合理低价评审法 <input type="checkbox"/> 综合评分法
18	异议及投诉	<p>供应商或者其他利害关系人对评审结果有异议的，应当在成交结果发出后3日内向采购人提出，采购人应当自收到异议之日起3日内作出答复。</p> <p>供应商或者其他利害关系人认为采购活动不符合法律、法规和规章规定的，自知道或者应当知道之日起10日内，向采购人提出，采购人应当自收到投诉之日起15个工作日内作出答复。</p>
19	其他说明	报价需保留小数点后两位，评审时发现报价小数点未按要求保留的，视为细微偏差，按照四舍五入计算。报价大写与小写不一致的，以大写为准。报价计算有误时，在报价总价（或费率）不变的前提下，按照有利于采购人的原则进行修正。

## 二、评审规则（适用于最低价评审法）

1. 开启响应文件，评审小组将对供应商进行资格审查。
2. 评审小组将对通过资格审查的供应商按照投标报价由低到高进行排序。以不含税总价参与评审，当出现报价相同且影响名次排序情况时，则采用随机摇号方式按照大号在前进行排序。
3. 排名第 1 的有效供应商为第一成交候选人，排名第 2 的有效供应商为第二成交候选人，排名第 3 的有效供应商为第三成交候选人。
4. 第一成交候选人为成交供应商。

### 三、响应文件格式

#### (一) 包装封面

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分之前不得开启。

项目名称：珠海大横琴城市建设有限公司搅拌站临时用地土地复垦验收报告编制服务

供应商（法人公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

通讯地址：

邮政编码：

联系人：

联系电话：

联系邮箱：

(二) 响应文件封面

# 响应文件

项目名称：珠海大横琴城市建设有限公司搅拌站临时用地土地复垦验收报告编制服务

供应商（法人公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

联系人：

联系电话：

联系邮箱：

## 资格证明文件

1. 提供营业执照（副本）复印件并加盖供应商公章。
2. 提供近 3 年内完成过与本项目类似业绩证明材料复印件加盖供应商公章。
3. 提供上一年度税务系统企业纳税信用等级查询截图，或税务机关出具的年度纳税信用评价信息表加盖供应商公章。

## 4. 信用中国”截图

提供“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）“严重失信”“经营异常”“行政处罚”查询记录。提供网站截图并加盖供应商公章。说明：

(1) 严重失信、经营异常查询示例如下：

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 · 珠海大横琴城市建设有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

珠海大横琴城市建设有限公司 存续 严重违法失信

统一社会信用代码: 91440400584678674T

重要提示:  
1. 应认为所查询信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的, 可能侵害信息主体合法权益的, 可向信用信息异议申诉渠道提出异议申诉。  
2. 本系统数据仅供内部参考使用, 不作为法律依据。使用相关信息单位和个人应对信息使用行为承担法律责任。  
3. 信用中国网站公示信息与认定单位公示信息不一致的, 以认定单位公示信息为准。  
4. 数据仅供参考, 单场数据实时更新量大于10000条信息。

基础信息

法定代表人/负责人/执行董事/合伙人	谢晋	企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2011-09-13	住所	珠海粤澳深度合作区环岛北路2515号303科技研发

行政管理 15 诚实守信 2 严重违法失信 0 经营异常 0 信用承诺 1 信用评级 0 司法判决 0 其他 0

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 · 珠海大横琴城市建设有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

珠海大横琴城市建设有限公司 存续 严重违法失信

统一社会信用代码: 91440400584678674T

重要提示:  
1. 应认为所查询信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的, 可能侵害信息主体合法权益的, 可向信用信息异议申诉渠道提出异议申诉。  
2. 本系统数据仅供内部参考使用, 不作为法律依据。使用相关信息单位和个人应对信息使用行为承担法律责任。  
3. 信用中国网站公示信息与认定单位公示信息不一致的, 以认定单位公示信息为准。  
4. 数据仅供参考, 单场数据实时更新量大于10000条信息。

基础信息

法定代表人/负责人/执行董事/合伙人	谢晋	企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2011-09-13	住所	珠海粤澳深度合作区环岛北路2515号303科技研发

行政管理 15 诚实守信 2 严重违法失信 0 经营异常 0 信用承诺 1 信用评级 0 司法判决 0 其他 0

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

(2) 行政处罚查询方式如下：信用中国-信息公示-行政管理信息查询-行政处罚-输入供应商名称-点击查询，示例如下：



(四) 法定代表人身份证明

## 法定代表人身份证明

\_\_\_\_\_ (法定代表人姓名) 系 \_\_\_\_\_ (供应商名称) 法定代表人。

特此证明。

供应商 (公章) :

年 月 日

法定代表人身份证正反面复印件

(五) 法定代表人授权委托书

## 法定代表人授权委托书

本人（法定代表人姓名）系（供应商名称）的法定代表人，现委托（被授权委托人姓名）代表本人负责参加珠海大横琴城市建设有限公司组织的珠海大横琴城市建设有限公司搅拌站临时用地土地复垦验收报告编制服务活动，处理与之相关的事务。

委托期限（ ）年（ ）月（ ）日起至响应有效期截止日。

被授权委托人无转让委托权。

被授权委托人在以上期限之内从事授权范围之内的相关活动引起的一切法律责任均由供应商承担。

附件：法定代表人身份证明

供应商（公章）：

法定代表人（签名或签章）：

被授权委托人（签名或签章）：

年 月 日

被授权委托人身份证正反面复印件

备注：法定代表人作为代表签署响应文件的，则无需提供本授权委托书。

(六) 响应承诺书

## 响应承诺书

珠海大横琴城市建设有限公司：

我司已详细阅读了珠海大横琴城市建设有限公司搅拌站临时用地土地复垦验收报告编制服务的采购文件，自愿参加上述项目采购活动，现就有关事项向采购人郑重承诺如下：

1. 接受采购文件全部内容。遵守相关工作会议现场纪律。
2. 响应有效期为响应文件递交截止之日起 90 个日历天。
3. 保证响应文件内容无任何虚假。若评审过程中查出有虚假，同意作无效响应文件处理，若成交之后查出有虚假，同意废除成交资格。
4. 保证响应文件不存在低于成本的恶意报价行为。
5. 保证按采购文件及成交通知书的规定内容商签合同，完全接受采购文件所附合同文本。
6. 保证按合同约定完成合同范围内的全部内容。
7. 保证成交之后安排专业技术人员开展工作。
8. 保证按采购文件及合同约定的原则处理费用事宜，不发生签署合同之后恶意提高费用的行为。

若有违反以上任意一条，同意被废除成交资格。

供应商（公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

年 月 日

(七) 报价书

报价书

我司自愿参加珠海大横琴城市建设有限公司组织的珠海大横琴城市建设有限公司搅拌站临时用地土地复垦验收报告

编制服务活动，接受采购文件的全部内容，我司报价如下：

序号	服务内容	服务的主要事项	单位	数量	不含税单价 上限	报价		备注
						不含税单价	不含税合计	
1	珠海大横琴城市建设有限公司搅拌站临时用地土地复垦验收报告编制服务	<p>1. 临时用地面积为 38,255.31 m<sup>2</sup>，具体详见附件临时用地合同。</p> <p>2. 进行资料收集及调研、编制土地复垦验收调查报告、土地复垦规划设计执行报告、土地复垦质量评估报告、专家联合验收等。服务单位应保证土地复垦验收报告编制成果符合《土地复垦条例》及其实施办法、相关法律法规规定。</p> <p>3. 服务单位应在本合同签订且全部资料收集齐备后 20 个工作日内提交验收报告（评审稿）。注：（1）不含土地复垦施工时间；（2）因国家政策变化、政府审批时间拖延及采购人提供的资料不完备的情况下，时间顺延。</p> <p>4. 服务单位完成下列工作内容作为申请复垦验收资料附件：                      (1) 验收调查报告及相关图件；                      (2) 规划设计执行报告；                      (3) 质量评估报告；                      (4) 检测等其他报告。</p> <p>5. 复垦验收材料，成果纸质版二份。</p> <p>6. 对委托期间所涉及的商业秘密以及项目成果负有保密义务，未经采购人许可，不得以任何方式向第三方提供。</p>	项	1	75,379.95			

2	不含税金额合计						
3	暂定税金 (税率)					—%	
4	含税金额合计						

备注:

- 1、项目为固定综合总价，该总价包含但不限于项目资料收集及调研、土壤检测、复垦质量检测、复垦规划设计执行报告、复垦质量评估报告、成果印刷及装订、专家联合验收等费用。不含土地复垦保证金、土地复垦方案编制、复垦工程施工等相关费用。
- 2、结算支付方式：本项目通过横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局和相关主管部门组织的联合验收，并取得复垦验收合格确认后，采购人收到服务单位开具的合法有效增值税专用发票后 15 个工作日内，采购人支付合同款项 100%-应扣款。

供应商 (公章) :

法定代表人或被授权委托人 (签名或签章) :

年 月 日

